

**Présents :**

Monsieur Thierry MISSAIRE, Bourgmestre - Président;  
Monsieur Vincent BURTON, Monsieur André STRAUVEN, Monsieur Guy  
LECOMTE, Madame Sidonie AUGERAUX, Échevins;  
Madame Yvonne PIRARD, Présidente du CPAS;  
Monsieur Nicolas ANDRIES, Monsieur Jean-François BELLEM, Madame  
Géraldine BLAVIER, Madame Christianne DEVRESSE, Madame Rose-Marie  
GELAESEN, Monsieur Luc LHOEST, Monsieur Lucien MILISEN, Madame  
Hélène PENDEVILLE, Monsieur Fabrice SCIORRE, Madame Séverine  
VANHERLE, Conseillers;  
Monsieur Christian VANDERBEMDEN, Directeur Général;

**Absent :**

Monsieur Bernard BONNECHERE, Conseiller;

**Objet : REDEVANCE DE REMBOURSEMENT SUR LES TRAVAUX  
D'INFLEXION DANS LES TROTTOIRS - EXERCICES 2024 À  
2025.**

LE CONSEIL COMMUNAL, réuni en séance publique

Vu la Constitution, les articles 41, 162 et 173 ;

Vu le règlement (UE) 2016/679 du Parlement européen et du Conseil du 27 avril 2016 relatif à la protection des personnes physiques à l'égard du traitement des données à caractère personnel et à la libre circulation de ces données, et abrogeant la directive 95/46/CE (règlement général sur la protection des données) entré en vigueur le 25 mai 2018 ;

Vu le Code de la Démocratie Locale et de la Décentralisation, notamment les articles L1122-30 ;

Vu le décret du 14 décembre 2000 (M.B. 18.1.2001) et la loi du 24 juin 2000 (M.B. 23.9.2004, éd. 2) portant assentiment de la Charte européenne de l'autonomie locale, notamment l'article 9.1 de la Charte ;

Vu les recommandations émises par la circulaire du 20 juillet 2023 relative à l'élaboration des budgets des communes et des CPAS de la Région wallonne, à l'exception des communes et des CPAS relevant des communes de la Communauté germanophone, pour l'année 2024 ;

Vu les dispositions légales et réglementaires en vigueur en matière d'établissement et de recouvrement des redevances communales ;

Vu la situation financière de la Commune ;

**Présents :**

Monsieur Thierry MISSAIRE, Bourgmestre - Président;  
Monsieur Vincent BURTON, Monsieur André STRAUVEN, Monsieur Guy  
LECOMTE, Madame Sidonie AUGERAUX, Échevins;  
Madame Yvonne PIRARD, Présidente du CPAS;  
Monsieur Nicolas ANDRIES, Monsieur Jean-François BELLEM, Madame  
Géraldine BLAVIER, Madame Christianne DEVRESSE, Madame Rose-Marie  
GELAESEN, Monsieur Luc LHOEST, Monsieur Lucien MILISEN, Madame  
Hélène PENDEVILLE, Monsieur Fabrice SCIORRE, Madame Séverine  
VANHERLE, Conseillers;  
Monsieur Christian VANDERBEMDEN, Directeur Général;

**Absent :**

Monsieur Bernard BONNECHERE, Conseiller;

**Objet : REDEVANCE DE REMBOURSEMENT SUR LES TRAVAUX  
D'INFLEXION DANS LES TROTTOIRS - EXERCICES 2024 À  
2025.**

Considérant que les infrastructures et équipements, dont est ou sera équipée la  
voie publique, sont de nature à apporter une plus-value au bien immobilier sis à  
front de ladite voie publique ;

Considérant que ces infrastructures équipements sont réalisés à l'initiative de la  
Commune ; que celle-ci ne peut mettre à la charge de la collectivité, dans son  
ensemble, le coût de la réalisation des travaux alors que ceux-ci profitent  
principalement aux riverains ; que dès lors, la plus-value des biens immobiliers  
appartenant, aux propriétaires riverains ne peut être supportée par l'ensemble des  
citoyens ;

Considérant qu'en application de l'article L1124-40 §1, 3° du CDLD, l'avis du  
Receveur régional a été demandé ;

Que celui-ci a accusé réception du projet de règlement ainsi que du dossier y  
afférent en date du 19.10.2023 ;

Vu l'avis favorable rendu par le Receveur régional en date du 07.11.2023 et joint  
en annexe ;

Sur la proposition du Collège communal ;

**Par 12 voix Pour et 4 voix Contre** (*Mesdames Hélène PENDEVILLE et  
Géraldine BLAVIER, Messieurs Jean-François BELLEM et Luc LHOEST,  
Conseillers communaux*) ;

**ARRÊTE :**

**Présents :**

Monsieur Thierry MISSAIRE, Bourgmestre - Président;  
Monsieur Vincent BURTON, Monsieur André STRAUVEN, Monsieur Guy LECOMTE, Madame Sidonie AUGERAUX, Échevins;  
Madame Yvonne PIRARD, Présidente du CPAS;  
Monsieur Nicolas ANDRIES, Monsieur Jean-François BELLEM, Madame Géraldine BLAVIER, Madame Christianne DEVRESSE, Madame Rose-Marie GELAESEN, Monsieur Luc LHOEST, Monsieur Lucien MILISEN, Madame Hélène PENDEVILLE, Monsieur Fabrice SCIORRE, Madame Séverine VANHERLE, Conseillers;  
Monsieur Christian VANDERBEMDEN, Directeur Général;

**Absent :**

Monsieur Bernard BONNECHERE, Conseiller;

**Objet : REDEVANCE DE REMBOURSEMENT SUR LES TRAVAUX D'INFLEXION DANS LES TROTTOIRS - EXERCICES 2024 À 2025.**

Article 1 : Dès l'entrée en vigueur de la présente décision au plus tôt le 1er janvier 2024 et pour une période expirant le 31 décembre 2025, il est établi au profit de la Commune, une redevance communale destinée à rembourser les travaux d'inflexion dans les trottoirs.

Article 2 : Le taux de la redevance est fixé à :

- 49 €uros par mètre courant de bordure abaissée ;
- 37 €uros par mètre carré de trottoir modifié (revêtement en pavés, dalles, béton, béton hydrocarboné) ;
- une somme forfaitaire de 350 €uros sera demandée pour tout abaissement ou enlèvement d'avaloir.

L'intervention du propriétaire riverain sera proportionnelle aux quantités exécutées.

Article 3 : La redevance est due, solidairement, par le propriétaire riverain au moment de l'achèvement des travaux ou, s'il en existe, par l'usufruitier, l'emphytéote, le superficiaire, le possesseur à quelque autre titre, ou le locataire ou occupant demandeur.

Article 4 : La redevance doit être payée au plus tard le jour où elle est exigible soit :

- par voie électronique ou en espèces entre les mains du Directeur financier (Receveur communal) qui en délivrera quittance ;
- par voie électronique ou en espèces, entre les mains des agents désignés par le Collège échevinal qui en délivreront quittance ;
- par versement bancaire.

**Présents :**

Monsieur Thierry MISSAIRE, Bourgmestre - Président;  
Monsieur Vincent BURTON, Monsieur André STRAUVEN, Monsieur Guy LECOMTE, Madame Sidonie AUGERAUX, Échevins;  
Madame Yvonne PIRARD, Présidente du CPAS;  
Monsieur Nicolas ANDRIES, Monsieur Jean-François BELLEM, Madame Géraldine BLAVIER, Madame Christianne DEVRESSE, Madame Rose-Marie GELAESEN, Monsieur Luc LHOEST, Monsieur Lucien MILISEN, Madame Hélène PENDEVILLE, Monsieur Fabrice SCIORRE, Madame Séverine VANHERLE, Conseillers;  
Monsieur Christian VANDERBEMDEN, Directeur Général;

**Absent :**

Monsieur Bernard BONNECHERE, Conseiller;

**Objet : REDEVANCE DE REMBOURSEMENT SUR LES TRAVAUX  
D'INFLEXION DANS LES TROTTOIRS - EXERCICES 2024 À  
2025.**

Dans l'éventualité où le paiement n'est pas effectué à la date d'exigibilité fixée à l'article 4, elle devra être payée par versement bancaire dans les 2 mois de la date d'envoi de la facture qui lui sera adressée.

A défaut de paiement dans les délais prévus, le recouvrement de la redevance sera poursuivi conformément à l'article L1124-40 §1<sup>er</sup> du CDLD.

Les frais de la mise en demeure prévue à cet article L1124-40 seront à charge du redevable et s'élèveront à 10 euros. A défaut de paiement, ils seront recouvrés en même temps que la redevance mentionnée sur la contrainte.

Article 5 : Le redevable de la présente redevance peut introduire, auprès du Collège communal, une réclamation dans les formes et délais et selon la procédure plus amplement décrite ci-après :

Forme et délai de la réclamation

La réclamation doit, à peine de nullité, être faite par écrit, motivée et remise ou présentée par envoi postal **dans un délai d'un an** à dater du 1<sup>er</sup> jour ouvrable qui suit le jour où le paiement est dû ou à dater du troisième jour ouvrable qui suit la date d'envoi de la facture.

La réclamation doit être datée et signée par le(s) réclamant(s) ou son (leurs) représentant(s) et doit mentionner :

- les nom, qualité, adresse ou siège du (des) redevable(s) à charge duquel (desquels) la redevance est établie ;
- l'objet de la réclamation et un exposé des faits et moyens justifiant la demande de rectification ou d'annulation de la redevance.

Procédure de traitement de la réclamation et conséquences

Si les motifs invoqués dans la réclamation n'impliquent aucune interprétation du présent règlement ou des dispositions légales régissant les services visés par la redevance, un courrier de réponse, statuant définitivement sur la réclamation sera

**Présents :**

Monsieur Thierry MISSAIRE, Bourgmestre - Président;  
Monsieur Vincent BURTON, Monsieur André STRAUVEN, Monsieur Guy LECOMTE, Madame Sidonie AUGERAUX, Échevins;  
Madame Yvonne PIRARD, Présidente du CPAS;  
Monsieur Nicolas ANDRIES, Monsieur Jean-François BELLEM, Madame Géraldine BLAVIER, Madame Christianne DEVRESSE, Madame Rose-Marie GELAESEN, Monsieur Luc LHOEST, Monsieur Lucien MILISEN, Madame Hélène PENDEVILLE, Monsieur Fabrice SCIORRE, Madame Séverine VANHERLE, Conseillers;  
Monsieur Christian VANDERBEMDEN, Directeur Général;

**Absent :**

Monsieur Bernard BONNECHERE, Conseiller;

**Objet : REDEVANCE DE REMBOURSEMENT SUR LES TRAVAUX  
D'INFLEXION DANS LES TROTTOIRS - EXERCICES 2024 À  
2025.**

adressé par recommandé au redevable dans les 2 mois au plus tard qui suivent la date de réception de la réclamation.

Si les motifs invoqués dans la réclamation nécessitent une interprétation du règlement ou des dispositions légales régissant les services visés par la redevance, la réclamation fera l'objet d'une délibération du Collège échevinal, lequel pourra confirmer, rectifier ou annuler le montant de la redevance dans le respect des dispositions légales.

La décision du Collège sera :

- rendue dans les 6 mois de la réception de la réclamation, sans, toutefois, que l'absence de décision puisse s'interpréter comme une décision favorable au redevable ;
- notifiée au redevable par courrier recommandé et ne sera pas susceptible de recours.

Durant toute la procédure de traitement de la réclamation et jusqu'à la notification de la décision au redevable, la procédure de recouvrement tant amiable que forcée est suspendue. Les éventuelles procédures judiciaires de recouvrement entamées par le Directeur financier avant l'introduction de la réception de la réclamation seront également suspendues.

En cas de rejet de la réclamation et dès le 3ème jour de la notification de la décision ou du courrier de réponse, la redevance contestée sera considérée comme certaine, liquide et immédiatement exigible, ce qui entraînera la reprise de la procédure de recouvrement par le Directeur financier.

A défaut de paiement du redevable suite à la notification de la décision rejetant sa réclamation, le Collège sera tenu de rendre exécutoire une contrainte, conformément à l'article L1124-40 du CDLD.

**Recours en justice contre la procédure de recouvrement forcé (contrainte)**

Le redevable poursuivi par voie de contrainte pourra introduire un recours en justice dans les formes et le délai prévus à l'article L1124-40 § 1er du CDLD.

**Présents :**

Monsieur Thierry MISSAIRE, Bourgmestre - Président;  
Monsieur Vincent BURTON, Monsieur André STRAUVEN, Monsieur Guy  
LECOMTE, Madame Sidonie AUGERAUX, Échevins;  
Madame Yvonne PIRARD, Présidente du CPAS;  
Monsieur Nicolas ANDRIES, Monsieur Jean-François BELLEM, Madame  
Géraldine BLAVIER, Madame Christianne DEVRESSE, Madame Rose-Marie  
GELAESEN, Monsieur Luc LHOEST, Monsieur Lucien MILISEN, Madame  
Hélène PENDEVILLE, Monsieur Fabrice SCIORRE, Madame Séverine  
VANHERLE, Conseillers;  
Monsieur Christian VANDERBEMDEN, Directeur Général;

**Absent :**

Monsieur Bernard BONNECHERE, Conseiller;

**Objet : REDEVANCE DE REMBOURSEMENT SUR LES TRAVAUX  
D'INFLEXION DANS LES TROTTOIRS - EXERCICES 2024 À  
2025.**

En cas de recours, le Directeur financier fera suspendre la procédure chez  
l'huissier de justice jusqu'à ce qu'une décision coulée en force de chose jugée soit  
rendue.

**Election de for (compétence des juridictions)**

Toute contestation à naître de l'application du présent règlement relève de la  
compétence exclusive des Tribunaux de l'arrondissement judiciaire dans lequel  
est établie la commune.

**Article 6 :** La présente délibération sera publiée conformément aux articles L1133-  
1 et L1133-2 du Code de la Démocratie Locale et de la Décentralisation.

**Article 7 :** La présente délibération sera transmise au Gouvernement Wallon  
conformément aux articles L3131-1 et suivants dans le cadre de la tutelle spéciale  
d'approbation.

PAR LE CONSEIL

Le Secrétaire,  
(s) C. VANDERBEMDEN.

Le Président,  
(s) T. MISSAIRE.

POUR EXTRAIT CONFORME :

Le Directeur général,

Le Bourgmestre,

Christian VANDERBEMDEN.



Thierry MISSAIRE.